



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE
CABINET PRIMAR



Com. Viile Satu Mare, str. Republicii, nr. 1, jud. Satu Mare 447360
e-mail: viilesm@yahoo.com, tel. 0261-754224.

HOTĂRÂRE NR. 56 /11.09.2020

privind aprobarea documentației P.U.Z. - Lotizare locuințe
individuale în localitatea Cionchești, comuna Viile Satu Mare, județul Satu Mare

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare întrunit în ședința ordinară la data de 11.09.2020;

Având în vedere

- referatul de aprobare a primarului comunei Viile Satu Mare nr. 56/07.09.2020;
- proiectul de hotărâre nr. 56/07.09.2020
- Raportul compartimentului de resort nr. 56 /07.09.2020
- Raport al comisiei de specialitate agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecția social nr. 57/07.09.2020

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin. (1), art. 37 alin. (1)- (1³), art. 45 lit. b, art. 47, art. 56 alin. (4), alin.(6) ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 18 din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- secțiunea a 3-a din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- prevederile art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c); art. 139 alin. (3) lit. e) , art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Viile Satu Mare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația P.U.Z. -Lotizare locuințe individuale în în localitatea Cionchești, comuna Viile Satu Mare, județul Satu Mare, în conformitate cu proiectul nr. 188/2020 și în conformitate cu anexele, fără asigurarea utilităților.

Art.2. Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 2 (doi) ani de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.3. Autorizațiile de construire se vor elibera numai după recepția echipării tehnico edilitare (apă-canal, gaz, energie electrică) în conformitate cu art.13 al.2, art. 28 al.1 și 2 din Regulamentul Genaral de Urbanism.

Art.4. Echiparea tehnico - edilitară se va realiza de investitor/beneficiar prin bransare la rețelele existente în zonă.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Viile Satu Mare și Arhitectul șef.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr.total al consilierilor în funcție: 13;

Nr.total al consilierilor prezenți: 8;

Nr.total consilieri absenți:5;

Voturi pentru: 8;

Voturi împotriva: 0 ;

Abținere:0.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE
CABINET PRIMAR



Com. Viile Satu Mare, str. Republicii, nr. 1, jud. Satu Mare 447360
e-mail: viilesm@yahoo.com, tel. 0261-754224.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general în termenul prevăzut de lege:

- beneficiarului Mocar Vasile Alexa,
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare prin intermediul Serviciului Urbanism și Dezvoltare Urbană
- Primarului comunei Viile Satu Mare;
- Institutiei Prefectului Județului Satu Mare;
- Arhitectului șef
- Publicului prin afișare.

Adoptată în ședința ordinară din data de 11.09.2020

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

-consilier local-



Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI,

Csúry Imola

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție: 13;
Nr. total al consilierilor prezenți: 8;
Nr. total consilieri absenți: 5;
Voturi pentru: 8;
Voturi împotriva: 0 ;
Abținere: 0.