



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE**  
**CABINET PRIMAR**



*Com. Viile Satu Mare, str. Republicii, nr. 1, jud. Satu Mare 447360*  
*e-mail: viilesm@yahoo.com, tel. 0261-754224.*

**HOTĂRÂRE NR. 57 /11.09.2020**

Privind aprobarea actul adițional la contractul de închiriere 427 /26.01.2015 între comuna Viile Satu Mare și SC INEZCONSULT SRL.

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare întrunit în ședința ordinară la data de 11.09.2020;  
Având în vedere

- referatul de aprobare a primarului comunei Viile Satu Mare nr. 57/07.09.2020;
- proiectul de hotărâre nr. 57/07.09.2020
- Raportul compartimentului de resort nr. 57 /07.09.2020
- Raport al comisiei de specialitate agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecția social nr. 57/07.09.2020
- prevederile art 333 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 4.1 din contractul de închiriere 427/26.01.2015 între comuna Viile Satu Mare și SC INEZCONSULT SRL.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2) lit. d și (3) lit. c, și art. 139 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobă încheierea actului adițional nr. 2 la contractul de închiriere nr. 427/26.01.2015, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Imputernicește primarul comunei Viile Satu Mare să semneze actul adițional la contractul de închiriere nr. 427/26.01.2015 în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire se încredințează primarul comunei, Compartimentul achiziții publice și compartimentul impozite și taxe.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Viile Satu Mare;
- Institutiei Prefectului Județului Satu Mare;
- Compartimentul contabilitate și achiziții publice;
- Publicului prin afișare.

*Adoptată în ședința ordinară din data de 11.09.2020*

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**

-consilier local-



**Contrasemnează:**

**SECRETARUL COMUNEI,**

Csúry Imola

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ*  
*Nr.total al consilierilor în funcție: 13;*  
*Nr.total al consilierilor prezenți: 8;*  
*Nr.total consilieri absenți:5;*  
*Voturi pentru: 8;*  
*Voturi împotriva: 0 ;*  
*Abținere:0.*



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE**  
**CONSILIULUI LOCAL VIILE SATU MARE**  
*Com. Viile Satu Mare, str. Republicii, nr. 1, jud. Satu Mare 447360*  
*e-mail: viilesm@yahoo.com, tel. 0261-754224.*



**Anexa la HCL nr.57/11.09.2020**

**ACT ADIȚIONAL NR. 2.**  
**la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE**  
**Nr. 427 /26.01.2015**

**I.Părțile contractante**

**COMUNA VIILE SATU MARE**, cu sediul în Viile Satu Mare, str. Republicii, nr.1, jud. Satu Mare, tel/fax 0261-754.224, cod fiscal 3896640, cont Trezoreria Satu Mare RO79 TREZ 5462 4870 256X XXXX, reprezentată prin Szűcs Szabolcs - Primar, în calitate de **LOCATOR**.

Și

**SC INEZCONSULT SRL**, cu sediul în localitatea Viile Satu Mare, str. Drumeților, nr.2, județul Satu Mare, înregistrat la ORC sub nr. J30/336/26.04.2013, cod fiscal 31580455, tel. 0740-959.342, reprezentată prin administrator - Gaspar Evelin Inezz, în calitate de **LOCATAR**

*În baza capitolului 12.2. din contract părțile convin următoarele modificări începând cu data de 11.09.2020:*

**La cap. 4 " Prețul contractului și modalitățile de plată" se va modifica astfel:**

**4.1.** Prețul închirierii - chiria este 10 lei/lună, pe care locatarul se obligă să plătească locatorului. Prețul închirierii poate fi modificat și prin Hotărârea Consiliului Local Viile Satu Mare.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul mai sus menționat. Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Părțile declară că au deplina autoritate și competența de a încheia prezentul act adițional și de a-și executa obligațiile ce decurg din aceasta.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi 11.09.2020 în 2 exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte.

Locator,  
COMUNA VIILE SATU MARE

Primar  
Szucs Szabolcs

Secretar general al UAT  
Csűry Imola

Contabil  
Ec. Sprintean Nicoara Anturia Raluca

Inspector ITL  
Roșca Maria Daniela

Locatar,  
S.C. INEZCONSULT SRL

Administrator  
Gaspar Evelin Inezz

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**

-consilier local-

**Contrasemnează:**  
**SECRETARUL COMUNEI,**  
Csűry Imola

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ*

*Nr. total al consilierilor în funcție: 13;*

*Nr. total al consilierilor prezenți: 8;*

*Nr. total consilieri absenți: 5;*

*Voturi pentru: 8;*

*Voturi împotriva: 0;*

*Abținere: 0.*