



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIULUI LOCAL VIILE SATU MARE



Com. Viile Satu Mare, str. Republicii, nr. 1, jud. Satu Mare 447360  
e-mail: [viilesm@yahoo.com](mailto:viilesm@yahoo.com), tel. 0261-754244.

**HOTĂRÂRE NR. 17 /24.04.2020**

aprobarea documentația indicatorilor tehnico-economici a obiectivului  
” Extindere suprafețe locuri de parcare în Viile Satu Mare.”

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare întrunit în ședința ordinară, la data de 24.04.2020;  
Având în vedere:

- raportul de aprobare a primarului comunei Viile Satu Mare nr. 17/21.04.2020;
- proiectul de hotărâre nr. 17/21.04.2020
- Raportul compartimentului de resort nr.17/21.04.2020
- Raport al comisiei de specialitate agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecția social nr.17/21.04.2020
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) alin (2), alin (7) lit. ”m”, art.196 alin. (1), lit.”a” din Ordonanța de Urgență nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă **documentația** indicatorilor tehnico-economici a obiectivului ”Extindere suprafețe locuri de parcare în Viile Satu Mare.”, conform anexa nr. 1 care face parte integrantă prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare.

**Art.3:-** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei Viile Satu Mare:

- Primarului comunei Viile Satu Mare;
- Institutiei Prefectului Județului Satu Mare;
- Publicului prin afișare.
- Compartimentul de urbanism

Adoptată în ședința ordinară din data de 24.04.2020.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR GENERAL**

-consilier local-

Csúry Imola

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13

Nr. total al consilierilor prezenți: 11

Nr. total consilieri absenți: 2

Voturi pentru: 11

Voturi împotriva: 0

Abținere: 0

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii:  
Extindere suprafete locuri de parcare  
In comuna Viile Satu-Mare

intocmit cf. HG 907/2016

in preturi la data de 01.04.2020.

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii			
3.2	Documentatie-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	
3.5	Proiectare	0,00	0,00	
3.5.5	Proiect tehnic si Detalii de executie	4.950,00	940,50	5.890,50
3.5.6	Verificarea tehnica de calitate a proiectului	4.500,00	855,00	5.355,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	450,00	85,50	535,50
3.7	Consultanta	0,00	0,00	
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.686,00	320,34	2.006,34
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1.686,00</b>	<b>320,34</b>	<b>2.006,34</b>
		<b>9.136,00</b>	<b>1.735,84</b>	<b>10.871,84</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	Parcare Primarie - Zona de acces	112.378,50	21.351,93	133.730,43
4.1.2	Parcare Carmin cultural	70.342,50	13.365,08	83.707,58
4.1.3	Parcare Centru	20.679,00	3.929,01	24.608,01
4.1.4	Parcare Cimitir	5.593,50	1.062,77	6.656,27
4.1.5	Parcare Piata	11.017,50	2.093,33	13.110,83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4.746,00	901,74	5.647,74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0,00	0,00	
4.5	Dotari	0,00	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>112.378,50</b>	<b>21.351,93</b>	<b>133.730,43</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	
5.2.1	Comisionul si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	1.236,00	234,84	1.470,84
5.2.2	Cota aferenta ISC cf. L10 = 0,1% din C+M	0,00	0,00	
5.2.3	Cota aferenta ISC cf. L50 = 0,5% din C+M	112,00	21,28	133,28
5.2.4	Cota aferenta CSC = 0,5% din C+M	562,00	106,78	668,78
5.2.5	Taxa AC = 1,0% din C+M (scutit)	562,00	106,78	668,78
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute = 10%	0,00	0,00	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	11.901,00	2.261,19	14.162,19
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>13.137,00</b>	<b>2.496,03</b>	<b>15.633,03</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea in exploatare</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	
6.2	Inceracri, expertize la receptie	0,00	0,00	
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>134.651,50</b>	<b>25.583,80</b>	<b>160.235,30</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>112.378,50</b>	<b>21.351,93</b>	<b>133.730,43</b>



**DEVIZ ESTIMATIV**  
**privind cheltuielile de realizare ale investitiei**

Nr. crt.	Parcare	Suprafata extinsa (mp)	Pret unitar (lei/mp)	Pret total (lei)
1	Parcare Primarie - Zona de acces	415,00	169,50	70.342,50
2	Parcare Camin cultural	122,00	169,50	20.679,00
3	Parcare Centru	33,00	169,50	5.593,50
4	Parcare Cimitir	65,00	169,50	11.017,50
5	Parcare Piata	28,00	169,50	4.746,00
	<b>total</b>	<b>663,00</b>		<b>112.378,50</b>

Preturile unitare estimate cuprind toate cheltuielile necesare executarii tuturor lucrarilor conform celor prevazute in Proiect, respectiv cheltuieli cu materiale - inclusiv cu transportul acestora la locul de punere in opera, cu forta de munca - inclusiv taxe legale, cheltuielile indirecte si profitul executantului.

Preturile unitare au fost estimate pe baza unor lucrari similare executate pe parcursul anului 2019 si la inceputul anului 2020, si avind in vedere evolutia preturilor pe piata in aceasta perioada.

intocmit  
ing. Vasarhelyi Nicolae

