



HOTĂRÂRE NR. 36/16.04.2021

privind închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a Comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare, rămase disponibile în urma diminuării suprafeței unui contract, în baza unui act adițional la contractul nr. nr. 4822/10.06.2020

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare întrunit în ședința ordinară la data de 16.04.2021;

Având în vedere:

- referat de aprobare a primarului comunei Viile Satu Mare nr. 153/12.04.2021;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 154/16.04.2021;
- *Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și control nr. 155 /12.04.2021*
- proiectul de hotărâre nr. 156 /12.04.2021
- **HOTĂRÂREA Nr. 36/2020** privind modificarea prin act adițional a contractului de închiriere nr. 4822/10.06.2020 încheiat între Comuna Viile Satu Mare și Asociația Crescătorilor De Animale Tireac în sensul diminuării suprafeței de pajiști permanente (pășuni) închiriate, din pășunea aflată în proprietatea privată a comunei Viile Satu Mare
- art.87 alin. (5), art.129 alin. (2) lit. (c) coroborat cu alin. (6) lit. b, Secțiunea 4 – Inchirierea bunurilor proprietatea publică din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- art. 9 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- prevederile Ordinului nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- prevederile HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), alin.7, lit. s), precum și art. 139 alin 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a Comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare, rămase disponibile în urma diminuării suprafeței unui contract, cf. anexa nr.1., în baza unui act adițional la contractul nr. nr. 4822/10.06.2020

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr.total al consilierilor în funcție: 13;

Nr.total al consilierilor prezenți: 13;

Nr.total consilieri absenți:0;

Voturi pentru: 13;

Voturi împotriva: 0 ;

Abținere:0.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL VIILE SATU MARE
Com. Viile Satu Mare, str. Republicii, nr. 1, jud. Satu Mare 447360
e-mail: viilesm@yahoo.com, tel. 0261-754224.



Art.2. Se aproba *Referatul de oportunitate* privind închirierea pajiștilor, proprietate privată a comunei Viile Satu Mare, prevăzut în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba "*Regulamentul privind închirierea păjiștilor proprietate privată a Comunei Viile Satu Mare*", conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aproba modelul *Contractului de închiriere*, conform Anexei nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aproba prețul de închiriere a pajiștii este de 182 lei /ha/an.

Art. 6. Se împuternicește Primarul comunei Viile Satu Mare, domnul Szűcs Szabolcs, pentru organizarea procedurii de atribuire și semnarea contractului de închiriere.

Art. 7. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei Viile Satu Mare:

- Primarului comunei Viile Satu Mare;
- Institutiei Prefectului Județului Satu Mare;
- Publicului prin afișare

Adoptată în ședința ordinară din data de 16.04.2021

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

Antal Istvan
-consilier local-



Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI,
Csűry Imola

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ
Nr.total al consilierilor în funcție: 13;
Nr.total al consilierilor prezenți: 13;
Nr.total consilieri absenți:0;
Voturi pentru: 13;
Voturi împotriva: 0 ;
Abținere:0.