



HOTĂRÂRE NR. 75 /22.10.2021

privind aprobarea actul adițional la contractul de închiriere 8367 /23.08.2021 între comuna Viile Satu Mare și SC Sole Ex Benesere SRL.

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare întrunit în ședința ordinară la data de 22.10.2021;
Având în vedere

- referatul de aprobare a primarului comunei Viile Satu Mare nr. 321/18.10.2021;
- Raportul compartimentului de resort nr. 322/18.10.2021
- Avizul comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor nr. 323/18.10.2021
- proiectul de hotărâre nr.324/18.10.2021,
- prevederile art 333 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- contractul de închiriere 8367/23.08.2021 între comuna Viile Satu Mare și SC Sole Ex Benesere SRL
- adresa societății Sole Ex Benesere SRL înregistrat la Primăria Comunei Viile Satu Mare sub nr. 10137/12.10.2021 prin care solicită să fie 5 ani durata închirierii.
- art.11 alin (9) din Legea nr.197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale

În temeiul prevederile art.129 alin. (1), (2) lit. d și (3) lit. c, și art. 139 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă încheierea actului aditional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 8367/23.08.2021, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Imputernicește primarul comunei Viile Satu Mare să semneze actul aditional la contractul de închiriere nr. 8367/23.08.2021 în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

Art.3. Cu aducere la indeplinire se incredinteaza primarul comunei, Compartimentul achizitii publice si compartimentul impozite si taxe.

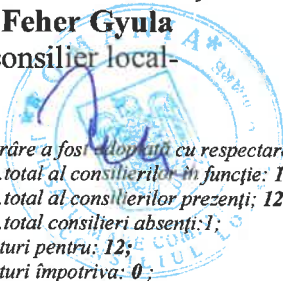
Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Viile Satu Mare;
- Institutiei Prefectului Județului Satu Mare;
- Compartimentul contabilitate și achiziții publice;
- Publicului prin afișare.

Adoptată în ședința ordinară din data de 22.10.2021

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

Fehér Gyula
-consilier local-



Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI,
Csűry Imola

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr.total al consilierilor în funcție: 13;

Nr.total al consilierilor prezenți: 12;

Nr.total consilieri absenți:1;

Voturi pentru: 12;

Voturi împotriva: 0;

Abținere:0.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE
CONSILIULUI LOCAL VIILE SATU MARE

Com. Viile Satu Mare, str. Republicii, nr. 1, jud. Satu Mare 447360
e-mail: viilesm@yahoo.com, tel. 0261-754224.



Anexa la HCL nr.75/22.10.2021

ACT ADIȚIONAL NR. 1.
la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE
Nr. 8367/23.08.2021

I.Părțile contractante

COMUNA VIILE SATU MARE, cu sediul în Viile Satu Mare, str. Republicii, nr.1, jud. Satu Mare, tel/fax 0261-754.224, cod fiscal 3896640, cont Trezoreria Satu Mare RO07 TREZ 5462 1A30 0530 XXXX reprezentată prin Szűcs Szabolcs - Primar, în calitate de **LOCATOR**.

Și

SC SOLE EX BENESERE SRL, cu sediul în municipiul Satu Mare, B-dul Independenței, bl. 14/A, ap. 19, județul Satu Mare, având CUI 44638699, înregistrat la ORC sub nr. J30/732/2021, reprezentată prin administrator – Morar Ioan Olimpiu, în calitate de **LOCATAR**

În baza art.9 alin (2) din contract părțile convin următoarele modificări începând cu data de 01.11.2021:

La cap. 5. "Durata Contractului" se va modifica astfel:

Art. 5. (2) Prezentul contract de închiriere se încheie pe o perioadă de 5 an, cu începere de la data încheierii contractului.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul mai sus menționat. Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Părțile declară că au deplina autoritate și competența de a încheia prezentul act adițional și de a-și executa obligațiile ce decurg din aceasta.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi2021 în 2 exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte.

Locator,
COMUNA VIILE SATU MARE

Primar
Szucs Szabolcs

Secretar general al UAT
Csűry Imola

Contabil
Ec. Sprintean Nicoara Anturia Raluca

Inspector ITL
Roșca Maria Daniela

Locatar,
S.C. **SOLE EX BENESERE SRL**

Administrator
Morar Ioan Olimpiu

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

Fehér Gyula
-consilier local-

Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI,
Csűry Imola

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 12;

Nr. total consilieri absenți: 1;

Voturi pentru: 12;

Voturi împotriva: 0 ;

Abținere:0.