



HOTĂRÂRE NR. 95/16.12.2021

privind aprobarea cumpărării unui teren extravilan cu suprafață 1503 mp din Tătărești, jud. Satu Mare în vederea amplasării punctelor de lansare a rachetelor antigrindină

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare întrunit în ședința ordinară, la data de 16.12.2021;

Având în vedere:

- referat de aprobare a primarului comunei Viile Satu Mare nr. 409/13.12.2021;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 410/13.12.2021;
- Avizul comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor nr. 411/13.12.2021,
- Proiectul de hotărâre nr. 412/13.12.2021,
- Raportul de evaluare inregistrat sub nr. 12460/14.12.2021 la Primăria Comunei Viile Satu Mare întocmit de catre evaluatorul autorizat membru titular ANEVAR,
- Procesul verbal înregistrat sub nr. 12657/16.12.2021 a ședinței de negociere a prețului de vânzare cumpărare,
- Hotărârea Consiliului Local Viile Satu Mare nr. 94/16.12.2021 aprobarea oportunității privind cumpărarea unui teren extravilan cu suprafață 1503 mp din Tătărești, jud. Satu Mare.
- prevederilor Hotărârii Consiliul Local nr. 32 din 16.04.2021 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli al comunei Viile Satu Mare pe anul 2021,
- art. 29 lit. a din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,
- art. 127 OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile art 859 și art 1652 din Codul Civil – Legea nr. 287/2009 republicată, În temeiul art.129, alin.(2), lit.b), și alin.(4), lit. e), ale art.196, alin.(1), lit.a) din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificată;

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă Procesul verbal al ședinței de negociere înregistrat sub nr. 12657/16.12.2021 ca urmare a reuniunii comisiei de negociere, astfel cum a fost constituită prin HCL nr. 94 din 16.12.2021, în vederea negocierii prețului de vânzare-cumpărare pentru achiziționarea imobilelor identificate în CF nr. 106915 cu suprafață de 1503 mp situate în comuna Viile Satu Mare, județul Satu Mare, întocmit de comisia de negociere constituită conform prevederilor art.3 alin (1) din HCL nr. 94 din 16.12.2021, prevăzută ca Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă cumpărarea de către comuna Viile Satu Mare, județul Satu Mare, unui teren extravilan cu suprafață totală de 1503 mp din Viile Satu Mare, jud. Satu Mare – proprietar Szilagy Alexandru, în vederea amplasării punctelor de lansare a rachetelor antigrindină, cu condiția că acest teren să fie liber de orice sarcini.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIULUI LOCAL VIILE SATU MARE
Com. Viile Satu Mare, str. Republicii, nr. 1, jud. Satu Mare 447360
e-mail: viilesm@yahoo.com, tel. 0261-754224.



(2) Datele de identificare a terenurilor imobil sunt cele menționate în Raportul de evaluare nr. 12460/14.12.2021, întocmit de Constantin Vida, evaluator autorizat ANEVAR, aprobat prin HCL nr. 94/16.12.2021.

Art. 3. (1) Prețul de vânzare-cumpărare a terenului cu suprafață totală de 1503 mp este de 0,35 euro/mp, rezultând un total de 526,05 euro, ca fiind prețul de achiziție al imobilului calculate la cursul BNR în ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Prețul stabilit se va achita după semnarea contractului de vânzare – cumpărare, în formă autentică, la un Birou de Notar Public.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Comunei Viile Satu Mare, domnul Szűcs Szabolcs, să semneze actul autentic de vânzare cumpărare conform celor aprobate la articolele precedente.

Art.6. Taxele notariale vor fi suportate de cumpărător din fondurile bugetului local.

Art. 7. Bunurile imobile achiziționate în condițiile prezentei hotărâri vor fi înscrise în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Viile Satu Mare.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei Viile Satu Mare:

- Institutia Prefectului judetul Satu Mare
- Primaria comunei Viile Satu Mare
- Compartimentul de contabilitate și achiziții publice în cadrul aparatul primarului comunei Viile Satu Mare.

Adoptată în ședința ordinară din data de 16.12.2021.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

Felegyhazi Aniko

-consilier local-



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL

Csűry Imola

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr.total al consilierilor în funcție: 13;

Nr.total al consilierilor prezenți: 13;

Nr.total consilieri absenți:0;

Voturi pentru: 13;

Voturi împotriva: 0 ;

Abținere:0.