



## HOTĂRÂRE nr. 13/2024

privind organizarea și desfășurarea licitației publice cu strigare pentru  
închirierea suprafeței de 58,37 mp din clădirea situată în localitatea Viile  
Satu Mare, str. Principală, nr.1 conform CF 112054

Consiliul Local al comunei Viile Satu Mare,

Analizând Proiectul de hotărâre nr.13/18.03.2024, referatul de aprobare al Primarului  
comunei Viile Satu Mare înregistrat sub nr.14/15.03.2024, în calitate de inițiator, raportul de  
specialitate al secretarului general al comunei înregistrat sub nr. 14/15.03.2024,

Văzând Avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și  
liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 9 II/27.03.2024.

Ținând cont de RLV-ul clădirii scoase la licitație înregistrat sub nr. 2770/29.02.2024;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019  
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare:

### HOTĂRÂRE:

**Art.1.** Se aprobă scoaterea la licitație publică închirierea suprafeței de 58,37 mp din  
clădirea situată în localitatea Viile Satu Mare, str. Principală, nr.1 conform CF 112054 și RLV  
2770/2024; (anexa nr.1 și anexa nr. 2)

**Art.2.** Se aprobă Raportul de evaluare pentru închirierea suprafeței de 58,37 mp din  
clădirea situată în localitatea Viile Satu Mare, str. Principală, nr.1 conform anexei nr.3.

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini privind organizarea și desfășurarea licitației publice  
cu strigare pentru închirierea suprafeței de 58,37 mp din clădirea situată în localitatea Viile Satu  
Mare, str. Principală, nr.1.

**Art.4.** Se aprobă Contractul cadru de închiriere conform anexei nr. 4 la prezenta  
Hotărâre.

**Art.5.** Închirierea spațiului se va face pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea prelungirii  
pe aceeași perioadă cu acordul părților.

**Art.6.** Se aprobă prețul minim de pornire a licitației în valoare de 500 lei/lună.

**Art.7.** Se împuternicește primarul comunei Viile Satu Mare pentru semnarea contractului  
de închiriere.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind  
Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: 0

Voturi pentru: 13

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0



ROMANIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



**Art.8.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare prin grija compartimentului contabilitate și achiziții publice.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al comunei Viile Satu Mare, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Viile Satu Mare, compartimentului contabilitate și achiziții publice, Instituției Prefectului - Județul Satu Mare și publicului prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

Antal Istvan



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei

Sprintean Nicoară Anturia Raluca



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: 0

Voturi pentru: 13

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0