



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



HOTĂRÂRE nr. 57/30.08.2024

privind vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a cotei părți a imobilului (teren) în suprafață de 920 mp, aparținând domeniului privat al comunei Viile Satu Mare conform CF nr. 105475

Consiliul Local al Comunei Viile Satu Mare, întrunit în ședința ordinară din 30.08.2024

Analizând proiectul de hotărâre nr. 58/28.08.2024, referatul de aprobare al Primarului Comunei Viile Satu Mare nr. 57/28.08.2024, în calitate de inițiator, raportul de specialitate comun al consilierului de achiziții nr. 54/28.08.2024, avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Viile Satu Mare;

Având în vedere Raportul de evaluare înregistrat sub nr.11620/28.08.2024 realizat de evaluator ing. Vida Constantin;

Ținând seama de:

- art.363, art. 311, art. 334-346 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art.1650-1752 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 8, art. 129 alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b), art. 139 alin.(2) , art. 140 alin.(1), art. 243 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție: 13;
Nr. total al consilierilor prezenți: 12
Nr. total al consilierilor absenți: 1
Voturi pentru: 12
Voturi împotriva: 0
Abțineri: 0



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



Art.1. Se însușește Raportul de evaluare nr. 11620/28.08.2024, întocmit de către evaluator autorizat Vida Constantin, a cotei părți a imobilului teren în suprafață de 920 mp, înscris în CF nr. 105475 Viile Satu Mare, ce aparține domeniului privat al UAT Viile Satu Mare, conform căruia valoarea minimă de piață a terenului este de 66334 lei, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a cotei părți a imobilului, în suprafață de 920 mp, înscris în CF nr. 105475, situate în comuna Viile Satu Mare.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini care face parte integrantă din prezenta hotărâre fiind anexa nr.2 la hotărâre.

Art.4. Se mandatează dl. primar Szucs Szabolcs, legitimate cu CI, seria SM, nr. 714447 eliberată de către SPCLEP Păulești, să semneze contractual de vânzare – cumpărare în fața notarului public.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general: Instituției Prefectului Județul Satu Mare, Primarului comunei Viile Satu Mare și se va aduce la cunoștință publică .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local
Fehér Gyula



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei
Sprintean Nicoară Anturia Raluca



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 12

Nr. total al consilierilor absenți: 1

Voturi pentru: 12

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0