



## HOTĂRÂRE nr. 69/2024

privind organizarea și desfășurarea licitației publice cu strigare pentru închirierea suprafeței de 51,95 mp din clădirea situată în localitatea Viile Satu Mare, sat Tătărești, str. Principală, nr.279 conform CF 112977.

Consiliul Local al comunei Viile Satu Mare, întrunit în ședința ordinară din data de 18.10.2024;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 70/2024, referatul de aprobare al Primarului comunei Viile Satu Mare înregistrat sub nr. 67/16.10.2024, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al responsabilului cu achizițiile din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 64/16.10.2024 luând în considerare avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de Raportul de evaluare nr. 13953/16.10.2024, de RLV-ul clădirii înregistrat cu nr. 13908/15.10.2024;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,  
Consiliul local al comunei Viile Satu Mare:

### HOTĂRÂRE:

**Art.1.** Se aprobă scoaterea la licitației publice cu strigare pentru închirierea suprafeței de 51,95 mp din clădirea situată în localitatea Viile Satu Mare, sat Tătărești, str. Principală, nr.279 conform CF 112977.

**Art.2.** Se aprobă Raportul de evaluare pentru închirierea suprafeței de 51,95 mp din clădirea situată în localitatea Viile Satu Mare, sat Tătărești, str. Principală, nr.279 , CF 112977 conform anexei nr. 1.

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini privind organizarea și desfășurarea licitației publice cu strigare pentru închirierea suprafeței de 51,95 mp din clădirea situată în localitatea Viile Satu Mare, sat Tătărești, str. Principală, nr.279 conform CF 112977, conform anexei nr.2.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ  
Nr. total al consilierilor în funcție: 13;  
Nr. total al consilierilor prezenți: 10  
Nr. total al consilierilor absenți: 3  
Voturi pentru: 10  
Voturi împotriva: 0  
Abțineri: 0



ROMANIA  
JUDETUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



**Art.4.** Se aprobă Contractul cadru de închiriere conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Închirierea spațiului se va face pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea prelungirii pe aceeași perioadă cu acordul părților.

**Art.6.** Se aprobă prețul minim de pornire a licitației în valoare de 150 lei/lună.

**Art.7.** Se împuternicește primarul comunei Viile Satu Mare pentru semnarea contractului de închiriere.

**Art.8.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare prin grija compartimentului contabilitate și achiziții publice.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al comunei Viile Satu Mare, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Viile Satu Mare, compartimentului contabilitate și achiziții publice, Instituției Prefectului - Județul Satu Mare și publicului prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier local  
Feher Gyula



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei  
Sprintean Nicoară Anturia Raluca



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 10

Nr. total al consilierilor absenți: 3

Voturi pentru: 10

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0