

COMUNA VIILE SATU MARE
JUDEȚUL SATU MARE

PROCES VERBAL nr. 5770/26.04.2024

**Încheiat cu ocazia desfășurării lucrărilor ședinței ordinare a Consiliului
Local al Comunei Viile Satu Mare din data de 26.04.2024**

Încheiat astăzi, 26.04.2024 în cadrul ședinței ordinare de Consiliul Local al comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare. În conformitate cu prevederile art. 123 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consilierii locali, membri ai Consiliului Local al Comunei Viile Satu Mare, au fost convocați să participe la ședința Consiliului Local în data de 26.04.2024, prin Dispoziția Primarului comunei Viile Satu Mare nr. 76 din 19.04.2024, consilierii fiind invitați la ședință. Dintr-un număr de 13 consilieri locali sunt prezenți 12 consilieri și anume: Antal Istvan, Burjan Alexandru, Feher Gyula, Felegyhazi Aniko, Huszti Iuliu Csaba, Iancu Nicolae Bujor, Naghi Bordas Vlad Stefan, Nemeth Nandor, Pajzos Cătălin Vasile, Szűcs Árpád, Tóth Barnabás Lajos și Bențe Nicolae Florinel. Consilierul absent este dl. Muntan Anton care din motive de sănătate nu a putut fi prezent.

Se constată existența cvorumului, drept pentru care se consideră ședința ca fiind statutară și se deschid lucrările ședinței de către dl. consilier local Antal Istvan în calitate de președinte de ședință.

S-a prezentat Sinteza procesului verbal de la ședința ordinară din data de 28.03.2024 și sa înmănat câte o copie după aceasta fiecărui consilier. Procesul verbal sa supus la vot și s-a aprobat cu 12 voturi.

Din partea executivului Primăriei Comunei Viile Satu Mare, participă la ședință primarul comunei Viile Satu Mare - domnul Szucs Szabolcs, secretarul general al UAT – doamna Sprintean Nicoară Anturia Raluca și în sala mai sunt prezente următoarele persoane:

Dl. Feher Karoly cu soția

Dl. Buer

Dna. Mureșan Monica director Scoala gimnazială Viile Satu Mare

Președintele de ședință : " Ținând cont de prevederile art. 228 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în care se stipulează "În exercitarea funcției, consilierul local aflat în una dintre situațiile privind conflictul de interese, are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii". Este important să se analizeze cu atenție proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi și dacă se află vreun consilier local într-o astfel de situație de acest fel să anunțe și să nu participe la vot."

Constat că nu avem cazuri, deoarece nici unul dintre consilieri nu s-au sesizat.

Înainte de a supune la vot proiectul ordinii de zi, președintele de ședință a întrebat consiliul local dacă sunt intervenții. Nefiind intervenții se trece la apobarea Proiectului ordinii de zi.

S-a prezentat proiectul ordinii de zi, care supus votului s-a aprobat cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abțineri".

Înainte de a dezbate ordinea de zi dl. președinte îi dă cuvântul dl. Feher Karoly care a fost invitat la ședință.

"Problema mea deja o cunoște toată lumea, am venit în urma invitației primăriei."

Dl. primar: "După cum bine știm vi sa oferit pe vremuri un teren (în zona capelei Donat) verbal în schimbul vechiului amplasament dar l-ati refuzat tot verbal acest schimb. Acum noi va facem o altă ofertă; Primaria va poate oferi un teren la schimb în zona păsunii chiar frontul acesteia, vizavi de Constantinescu, ce spuneti?"

Dl. FEHER KAROLY: "Nu, nu doresc acolo nu accept."

Dl. consilier Huszti: "Degeaba doriți dvs. să vi se dea un teren care nu este a primăriei ci a stațiunii ce cercetare, trebuie să înțelegeți că nu vom putea rezolva situația dacă nu aveți bunăvoință."

Dl. primar: "În ultima ședință i-am dat sarcina doamnei viceprimar să înceapă punerea în posesie pe vechiul amplasament, ce sa făcut doamna viceprimar?"

Dna. viceprimar: Am contractat un topograf care să facă lucrarea.

Dl. primar: Unde este contractul semnat?

Dna.viceprimar: Încă nu este semnat deoarece tu nu ai vrut să îl semnezi deoarece nu scrie la obiectul contractului ce reprezintă."

Dl. primar: "Este obligatoriu să se facă o lucrare topografică pentru a încerca să punem în aplicare sentința care știm că nu se poate deoarece terenul e în domeniul public, dar trebuie să avem un verdict de la un topograf autorizat după care ulterior se va urma procedura care spune că trebuie să oferim alt teren la schimb dacă refuzați atunci veți intra la despăgubiri." Concret dna. viceprimar trebuie să facă demersurile care încă nu le-a făcut, trebuie obligatoriu să contracteze topograf, să se facă contract pentru a face o lucrare topografică pentru punerea în posesie a terenului aflat pe vechiul amplasament."

Dl. Feher Karoly: "Dacă terenul este situat în domeniul public atunci trebuie să faceți hotărâre pentru scoaterea din domeniul public și introducerea în domeniul privat"

Dna. secretar, dl primar și dl. consilier Huszti îi spune domnului Feher că nu primăria trebuie sa face acea hotărâre deoarece terenul nu este al primăriei ci el este în domeniul public al Statului.

Concret trebuie facute contractele cu topograful care sa faca doua lucrari topografice unul pentru vechiul amplasament si un contract pentru noul amplasament.

Vă vom face oferta propusă azi în scris și vă rugăm ca tot în scris să ne dați un răspuns dacă acceptați sau nu oferta primăriei.

Președintele de ședință dă cuvântul dl. Buer:

dl. Buer: "Eu doresc să imi arat nemulțumirea mea pentru lipsa păsunii, am depus cerere de mai multe ori dar răspuns a fost că nu pot primi."

Domnii consilieri întreabă dacă se poate atribui pășune celor care solicită deoarece sunt mai multe persoane care cer pășune.

Primaria a atribuit toată pășunea persoanelor care au depus cerere.

Dl. primar: "Sunt persoane care poate au modificări la efectivul de animale, comisia primăriei va ieși pe teren și va verifica dacă există diferențe între efectivul de animale a persoanelor care au pășune și animalele înregistrate la veterinar, iar în urma verificărilor comisia va face un raport."

Dl. Bențe ridică problema schimbărilor nr. de case: "Eu vreau să știu cine a hotărât să se schimbe modifice nomenclatorul stradal?"

Dl. primar: "Anca este responsabilă cu urbanismul este în concediu când va veni va fi chemată ca să vă răspundă."

Dl. Bențe: "Poi nu consiliul local trebuia să hotărască acest lucru, adică cum așa de la sine cineva schimbă nr la case după bunul plac?! Nu e normal acum să fim nevoiți să ne schimbăm toate actele dacă nu mai avem același număr la casa. Este inacceptabil așa ceva."

Dl. primar: "Sunt foarte multe terenuri fără număr și vin oamenii că vor să vândă dar nu pot până ce în CF nu apare nr. și strada și astfel s-au atribuit numere care au condus la renumerotarea nr. străzilor."

Dl. Huszti: "Acum nu vă supărați nu era normal să ne întrebați și pe noi înainte să faceți această schimbare să știm și noi?"

Dl primar: "Anca cu Fănică au făcut numărătoarea din nou de la început."

Nefiind alte persoane cu probleme dl. președinte trece la citirea ordinii de zi.

Se trece la discutarea ordinii de zi:

Dl. președinte de ședință: Supun la vot procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Viile Satu Mare din data de 28.03.2024. Vă rog să vă exprimați votul.

Cu 12 voturi pentru din 12 consilieri prezenți, se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Viile Satu Mare din data de 28.03.2024.

Ordinea de zi:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea modificării organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare.

În urma adresei de la Instituția Prefectului Județul Satu Mare, prin care s-au tăiat 4 posturi aferente compartimentului Implementare proiecte trebuie să actualizăm organigrama și statul de funcții.

Nefiind alte întrebări se supune votului proiectul de hotărâre s-a votat cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 voturi "abțineri".

Se adoptă Hotărârea Consiliului Local Viile Satu Mare nr. 25 din 26.04.2024.

2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind alocarea sumei de 100.000 lei din bugetul local pentru finanțarea cultelor religioase din comuna Viile Satu Mare.

Dl. primar: după cum știm în buget sa alocat suma de 100.000 lei pentru sprijinirea cultelor. Comisia responsabilă cu verificarea regulamentului acordării de sprijin financiar cultelor a întocmit un Proces verbal unde apare suma ce i se cuvine fiecărui cult după cum vedeți în documentație."

Se aprobă proiectul sub forma propusă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abțineri"

Se adoptă Hotărârea Consiliului Local Viile Satu Mare nr. 26 din 26.04.2024.

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2025.

Dl. Primar : "ceea ce trebuie să știți aici este că taxele și impozitele se majorează doar cu inflația stabilită de lege".

Se adoptă hotărârea sub forma prezentată și se adoptă cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abțineri".

Se adoptă Hotărârea Consiliului Local Viile Satu Mare nr. 27 din 26.04.2024.

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind asocierea comunei Viile Satu Mare cu mai multe unități administrativ- teritoriale din județul Satu Mare în cadrul ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ CÂINII FĂRĂ STĂPÂN SATU MARE NORD-VEST.

Dl. Primar: "În sfârșit după multe probleme cu câinii fără stăpân reușim să facem ceva pentru a înființa un adăpost pentru câinii fără stăpân, astfel acum trebuie să adoptăm o hotărâre prin care ne asociem mai multe Uat-uri care vom forma o asociație care să se ocupe de câinii fără stăpân".

Consilierii sunt de acord cu proiectul de hotărâre sub forma propusă și se adoptă hotărârea cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abțineri".

Se adoptă Hotărârea Consiliului Local Viile Satu Mare nr. 28 din 26.04.2024.

5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind prima înscriere a străzii Merilor Tronson 2 în sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară.

Dacă sunt observații? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cu 12 voturi pentru din 12 consilieri prezenți, se adoptă hotărârea nr. 29 din 26.04.2024.

6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind organizarea și desfășurarea licitației publice cu strigare pentru închirierea imobilului "Casă de bătrâni" de pe strada Paskandi Geza, nr.10 Viile Satu Mare, județul Satu Mare conform CF 100641.

DI. primar: "Am primit adresa nr. 4686/10.04.2024 emisa de Insolvența SM.SRL prin care ni se aduce la cunoștință faptul că societatea care a avut contract de închiriere pt acest imobil a intrat în insolvență și adresa 5228/18.04.2024, emisă de dna. Morar Silvia reprezentant legal SC.SOLE EX BENESERE.SRL, firmă care avea contract de închiriere pt imobilul menționat mai sus prin care solicită rezilierea contractului;

Solicitarea Asociației Iubeșteți Aproapele Satu Mare înregistrată sub nr. 5286/18.04.2024 și adresa 5647/25.04.2024 prin care își exprimă dorința de a închiria clădirea "casa de bătrâni" situată în Viile Satu Mare, strada Paskandi Geza. De aceea scoatem la licitație această clădire."

Dacă sunt observații ? Nefiind supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu.
Cu **12 voturi pentru** din 12 consilieri prezenți , se adoptă hotărârea nr. 30 din 26.04.2024.

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind actualizarea Statutului și modificarea

Acordului de cooperare ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară a Comunelor Satmarene ACSA prin Act Aditonal.

DI primar: " În conformitate cu dispozițiile art.139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are competența locală de a aproba: asocierea comunei cu alte unități administrativ-teritoriale, desemnarea reprezentantului în Adunarea Reprezentantilor Entitatilor Publice Partenere al asociației, , actualizarea Statutului ADI ACSA, aprobat prin Încheierea nr. 1127/2023 de către Judecătoria Satu Mare, aprobarea Actului Aditonal Nr.3 la Acordul de cooperare pentru organizarea și exercitarea funcției de audit intern ale ADI ACSA, inclusiv cele actualizate ca urmare a aderării unor noi membrii concret Uat Orasul Negrești Oaș în asociație trebuie adoptata o hotarare de catre totii asociatii."

Dacă sunt observații sau întrebări? Nefiind vă rog să vă exprimați votul.
Cu **12 voturi pentru**, din cei 12 consilieri prezenți, se adoptă hotărârea nr. 31 din 26.04.2024.

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pentru trimestrul II al anului 2024.

DI. primar: "avand în vedere cerea depusă de scoala gimnaziala Viile Satu Mare prin care solicită decontarea navetei cadrelor didactice trebuie sa facem rectificare de buget deoarece ei nu am solicitat acesti bani in bugetul initial."

Dacă sunt întrebări? Nefiind se supune la vot .

Cu 12 voturi pentru din cei 12 consilieri prezenți se adoptă hotărârea nr. 32 din 26.04.2024.

Se trece la diverse:

1. Cererea dl. Szucs Barnabas care solicita sprijin financiar pentru a participa la evenimentul Pelerinajul ecvestru la Sumuleu Ciuc.
Consiliul local decide acordarea sprijinului în suma de 1800 lei după rectificarea bugetului.

2. Cererile domnilor Pallai Szabolcs și a lui Csiszar Mate care solicită pășune, la începutul sedinței în urma discuției cu dl. Buer să decidă faptul că comisia va ieși în teren iar în urma constatărilor făcute de aceasta vom reveni cu un răspuns.

3. Se prezintă Rezultatul financiar al Ocolului Silvic Ardud pentru perioada 01.01.2023-31.12.2023 și se aduce la cunoștință.

4. Cererea doamnei Tulbure Maria care solicită scutirea taxei de salubritate, Consiliul local nu poate oferi scutiri de la taxa de salubritate.

5. Cererea dl. Szucs Andrei care dorește închirierea Căminului Cultural Viile Satu Mare pentru data de 14.09.2024. 10 consilieri propun a nu se închiria căminul cultural Viile Satu Mare deoarece s-au alocat banii în buget pentru reabilitarea/renovarea Căminului din Viile Satu Mare și trebuie începută lucrarea, ca alternativă consilierii locali propun a se închiria Căminul cultural din satul Tătărești, dl. consilier Nemeth propune să se aprobe cererea iar dl. Pajzos se abține.

Dl. primar o roagă pe doamna viceprimar să prezinte situația proiectului privind reabilitarea Școlii gimnaziale Viile Satu Mare.

Dna. viceprimar: "Executantul a depus situațiile de lucru nr. 5 și 6 din nou gresit întocmite, dirigintele de șantier a vizat situațiile de lucru chiar și gresite, noi trebuie să le returnăm și să solicităm refacerea lor. Din păcate este un cerc vicios, executantul nu pare a avea bunăvoință de a face ceva bine ca să putem termina."

Nemaifiind alte discuții pe ordinea de zi, lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local se încheie.

Președinte de ședință,
Antal Istvan



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general

Sprintean Nicoară Anturia Raluca

