

COMUNA VIILE SATU MARE
JUDEȚUL SATU MARE

PROCES VERBAL nr. /30.08.2024

**Încheiat cu ocazia desfășurării lucrărilor ședinței ordinare a Consiliului
Local al Comunei Viile Satu Mare din data de 30.08.2024**

Încheiat astăzi, 30.08.2024 în cadrul ședinței ordinare de Consiliul Local al comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare. În conformitate cu prevederile art. 123 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consilierii locali, membri ai Consiliului Local al Comunei Viile Satu Mare, au fost convocați să participe la ședința Consiliului Local în data de 30.08.2024, prin Dispoziția Primarului comunei Viile Satu Mare nr. 94/ 2024, consilierii fiind invitați la ședință. Dintr-un număr de 13 consilieri locali sunt prezenți 10 consilieri și anume Feher Gyula, Felegyhazi Aniko, Huszti Iuliu Csaba, Iancu Nicolae Bujor, Muntan Anton, Pajzos Cătălin Vasile, Szűcs Árpád, Tóth Barnabás Lajos, Antal Istvan și Naghi Bordaș Vlad. Consilierii absenți sunt: dl. Nemeth Nandor care din motive personale nu a putut fi prezent, dl. Burjan Alexandru este bolnav iar dl. Bențe Nicolae Florinel este plecat în concediu.

Se constată existența cvorumului, drept pentru care se consideră ședința ca fiind statutară și se deschid lucrările ședinței de către dl. consilier local Feher Gyula în calitate de președinte de ședință.

S-a prezentat Sinteza procesului verbal de la ședința ordinară din data de 31.07.2024 și sa înmănat câte o copie după aceasta fiecărui consilier. Procesul verbal sa supus la vot și s-a aprobat cu 10 voturi.

Din partea executivului Primăriei Comunei Viile Satu Mare, participă la ședință primarul comunei Viile Satu Mare - domnul Szucs Szabolcs, secretarul general al UAT – doamna Sprintean Nicoară Anturia Raluca. În sală sunt prezenții și doamna director Mureșan Monica, dl. Moldovan Viorel și dl. Sergiu Coroiu din partea Asociației Biblioteca Virtuala.

Președintele de ședință : " Ținând cont de prevederile art. 228 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în care se stipulează "În exercitarea funcției, consilierul local aflat în una dintre situațiile privind conflictul de interese, are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii". Este important să se analizeze cu atenție proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi și dacă se află vreun consilier local într-o astfel de situație de acest fel să anunțe și să nu participe la vot."

Constat că nu avem cazuri, deoarece nici unul dintre consilieri nu s-au sesizat.

Înainte de a supune la vot proiectul ordinii de zi, președintele de ședință a întrebat consiliul local dacă sunt intervenții. Nefiind intervenții se trece la aprobarea Proiectului ordinii de zi.

S-a prezentat proiectul ordinii de zi, care supus votului s-a aprobat cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abțineri".

Înainte de a se trece la citire ordinii de zi se dă cuvântul domnului Moldovan Viorel. Dânsul este prezent pentru a i se oferi un teren. Având în vedere ca acestuia i sa facut o ofertă pentru ca are o sentința care trebuie pusă în aplicare deoarece vechiul amplasament nu se poate pune în posesie i sa oferit un alt teren in Viile Satu Mare. Consiliul local îi explică care ar fi terenul care il oferă în zona Dealul Mare cu 40 mp drum la front, 200mp adâncime parcela fiind tăiată de un drum astfel fiind format din 2 parcele.

DI Moldovan întreabă cât durează procedura pentru ca primăria să facă această lucrare si să i se poată da acestuia CF pentru terenul oferit?

Consiliul local spune că nu poate estima un timp căci nu depinde de ei.

DI primar îi spune că dacă dânsul acceptă acet teren dl primar îi va da sarcină topografului să întabuleze tot terenul primariei după care să facă drumul, dezmembrarea pt a putea scoate CF.

DI. Moldovan este de acord cu terenul oferit, acesta va fi chemat de dl. Naghi Ștefan să dea în scris acordul .

DI primar îi dă sarcina doamnei secretar să îi spună dl-ui Naghi Ștefan să ia legătura cu un topograf și să facă demersurile necesare pentru dezmebrările necesare si lotizările de care este nevoie.

DI. președinte îi dă cuvântul dl. Coroian Sergiu care își prezinta oferta pentru serviciile oferite : consultanță în întocmirea documentației conform legislației în domeniu, aceste servicii costa 40000 lei.

Domnii consilieri spun că vor discuta și vor vedea dacă este oportun pentru primărie achiziționarea acestor servicii.

DI. președinte îi dă cuvântul doamnei director de la Școlă.

Dna.director le prezintă domnilor consilieri faptul că aceștia au început pregătirea scolii pentru nou an scolar dar din păcate a dat pe drum de niște impedimente care nu îi permit ca totul să fie utilizabil astfel: echipamentele IT nu funcționează deoarece nu au internet și nici posibilitatea de a fi conectate la energie electrică, pt acest lucru dânsa a cerut o ofertă de preț și ar dori să o prezinte: oferta este dată de firma Izi Electronics pt toate dotările IT care au fost implementate prin proiect.

Domnii consilierii întreabă ca aceste lipsuri nu au fost incluse în proiect?

DI. Szucs spune că nu e normal ca după recepția proiectului să ne apucăm acum din nou de spart si tras cabluri pentru cele 20 calculatoare unde sunt montate 6 prize doar.

Doamna director spune că are nevoie de o soluție.

DI. Muntan spune că trebuie puse în funcțiune că altfel le au degeaba în școală.

DI primar: "propun să studiem contractul cu firma Altex de la care s-au achiziționat aceste echipamente IT să vedem ce obligații au aceștea, iar în cazul în care nu intră în atribuțiile lor punerea în funcțiune a echipamentelor va trebui să luăm legătura urgent cu o firmă de proiectare care să proiecteze ceea ce avem nevoie după care să facem încredințare directă."

Luni dimineața fetele de la proiecte vor studia foarte amănunți contractul cu Altex și să facă adresă către Altex prin care să le aducă la cunoștință să vină și să își termine de implementat toate atribuțiile contractuale. Deasemena să i se aducă la cunoștință și celor de la Por aceste lipsuri.

Acum doua săptămâni am fost la Zalău la consultanță să discutăm cum putem să plătim executantul pentru situația 7 de lucrări. Am solicitat ca această situație să treacă prin filtrul unui auditor care să ne spună dacă este ok și poate fi platită.

Auditorul a spus că în situația 7 de lucrări sunt cuprinse lucrări care deja erau platite în situația 4 dar totodată este și o DS prin care se renunță la lucrarea respectivă care a fost platită în situația 4.

Doamna director reaminteste domnilor consilieri că are nevoie de un cazan pt școală și să se facă camera de cazan.

Nemaifiind lucrurii de discutat se trece la ordinea de zi,

Se trece la discutarea ordinii de zi:

Ordinea de zi:

- 1. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind alegerea președintelui de sedință al Consiliului Local al comunei Viile Satu Mare pentru o perioadă de trei luni

Consiliul local hotărăște ca dl. Feher Gyula să fie președintele pentru următoarele 3 luni.

Nefiind întrebări se supune votului proiectul de hotărâre s-a votat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 "abținere".

- 2. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pentru trimestrul III al anului 2024.

Dna. viceprimar prezintă sumele necesare pt rectificare conform actelor depuse: avem nevoie de 270.000 lei pt întreținerea drumurilor și la proiecte pentru obiectivul Reabilitarea, extinderea și dotarea Școlii gimnaziale Viile Satu Mare suma de 41.000 cheltuieli neeligibile.

Nefiind întrebări se supune votului proiectul de hotărâre s-a votat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 "abținere".

- 3. PROIECT DE HOTĂRÂRE** pentru aprobarea Regulamentului privind promovarea deținerii responsabile a câinilor și stoparea înmulțirii necontrolate a câinilor de rasă comună sau metiși din comuna Viile Satu Mare.

DI. Primar: dorim să stopăm cumva înmulțirea câinilor astfel am doi să facem și noi sterilizarea câinilor cu stăpân pentru că cum bine știm și noi de obicei oamenii care au pui îi aruncă pe stradă astfel apar câinii maidanezi, iar prin acest proiect de hotărâre dorim să ajutam oamenii cu sterilizarea câinilor ca să nu mai fie cazul de așa ceva.

Nefiind întrebări se supune votului proiectul de hotărâre s-a votat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 "abținere" .

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea modificării prevederilor Statutului privind organizarea și funcționarea Regiei Autonome Locale „OCOLUL SILVIC ARDUD”.

Nefiind întrebări se supune votului proiectul de hotărâre s-a votat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 "abținere" .

5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind acceptarea ofertei de donației a terenului în suprafață de 232 mp înscris în CF 112973.

Nefiind întrebări se supune votului proiectul de hotărâre s-a votat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 "abținere" .

6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind acceptarea ofertei de donației a terenului în suprafață de 10 mp înscris în CF 112974.

Nefiind întrebări se supune votului proiectul de hotărâre s-a votat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 "abținere" .

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a cotei părți a imobilului (teren) în suprafață de 920 mp, aparținând domeniului privat al comunei Viile Satu Mare conform CF nr. 105475.

DI. primar: Știți bine situația acestui teren care se află lângă proprietatea doamnei Schumy Eva conform CF care este mama solicitantei care dorește achiziționarea acestuia, ea a venit cu o cereră că vrea să cumpere terenul iar noi nu putem investi pe el căci e mic și amplasarea acestuia nu ne ajută.

Nefiind întrebări se supune votului proiectul de hotărâre s-a votat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 "abținere" .

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea devizului general actualizat, a anexei 2.2– indicatorii tehnico economici si a cofinanțării pentru categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru obiectivului de investitie,, Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final în comuna Viile Satu Mare cu localitățile aparținătoare Viile Satu Mare si Cionchești, județul Satu Mare”

Nefiind întrebări se supune votului proiectul de hotărâre s-a votat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 "abținere" .

9. DIVERSE

Se trece la diverse:

Dl. consilier Iancu întreabă câți bani s-au primit înapoi de la proiectul cu cantina și câți s-au cheltui cu clădirea. Pentru ședința următoare sa solicitat o situație cu cheltuielile si banii încasați la cantina.

Dl. primar le prezintă consilierilor proiectul prin care Consiliul județean acordă microbuze electrice primăriilor și prin care și comuna Viile Satu Mare va primii un microbus electric pentru Școala.

Dl. Antal întreabă cine a facut citirile la apa deoarece există niște probleme deoarece citirea sa facut la un contor care nu este al persoanei căruia i sa trimis factura, dna. secretar a spus că pt aceste probleme trebuie să se adreseze la șefa Serviciului de apa.

Cererea dnei. Nicoară Lucia pt scutirea taxei de salubritate, consilierii nu pot să scutească pe nimeni de acesta taxa.

Cererea dl. Morar, domnii consilierii îi transmit ca răspuns ca documente solicitate sunt publicate pe situl Primăriei iar acea hotărâre este adoptată în condițiile legii.

Adresa dl. David Daniel, domnii consilieri spun să nu se diminueze suprafața pășunii acum în mijlocul anului deoarece nu este în regulă deoarece aceasta suprafață este declarată la APIA și să stăm până la finalul perioadei de pășunat.

Dna. viceprimar spune că și dna. Barnișca solicită pășune pt ca are mai multe animale decât în momentul când sa semnat contractul pt suprafetele de pasune.....defapt ea a făcut adresă către primărie prin care ne anunță că suprafața de pășune dată în chirie în contract este mai mare decât suprafața efectiv pășunată căci primăria a pus în posesie acolo pe cineva astfel această persoana este neîndreptățită si ea platește impozit pe o suprafață de pășune mai mare cu 6 ha decât folosește în realitate.

Domnii consilieri recomandă să nu se diminueze suprafața de pășune a domnului David decât în luna octombrie .

Dl. primar le spune consilierilor că ia dat adresa dl. David la avocatul primariei să ia măsurile legale conform contractului si legislației în vigoare.

Sentința civilă a doamnei Sprintean este citită de dl. președinte și adusă la cunoștința consilierilor prin care se dispune la modificarea anexei 1 cu corectarea coeficientul de ierarhizare , emiterea unei noi dispozitii cu coeficientul de ierarhizare, plata retroactivă a salariilor cu dobânzi și penalizări și plata cheltuielilor de judecată.

Dl președinte spune că nu se va mai face recurs ca să nu crească cheltuielile de judecată. Consilierii spun ca ei nu cunosc legislația si nu au știut ce hotărâre au adoptat atunci.

Adresa preotului paroh al parohiei reformate din Viile Satu Mare prin care acuză că firma Valea Medisa ia stricat gardul de la cimitirul parohiei și solicită să se repare gardul.

Doamna viceprimar prezintă verbal ceea ce sa întâmplat acolo cu gardul.

Dl. primar solicită ca dna. viceprimar să arate poze cu situatia din teren însă dna. viceprimar spune că nu are poze.

Dl. primar afirmă că pe părinte la deranjat de ce sa curățat cimitirul pocăiților si este supărat pe preot că de ce îl deranjeaza acest lucru.

Dl. Burjan afirma ca pe preot la deranjat faptul că dupa ce sa stircat gardul de catre cei de la Valea Medisa dl primar a mers la el sa il intrebe de ce nu este cosit terenul din cimitir nicidecum să justifice ceea ce au facut baietii de la V.M.

Dl. primar o intreaba pe dna. viceprimar dacă a trimis înștiințări persoanelor care nu își întrețin terenul din fața casei și nu e cosit.

Se discuta despre terenul care trebuie dezmembrat si pus in posesie pe o suprafata de 80 arii pe dl. Moldovan Viorel, astfel domnii consilieri îl invită la următoarea ședință să discute detalii înainte de a face dezmembrarea.

Cererea domnului Feher Gyula care solicită acordarea cramei cu titlu gratuit, dl primar îl intreaba daca intrarea la evenimentul organizat la crama va fi gratis?

Dl. Feher spune că nu, intrarea se va plăti.

Atunci dl. primar spune ca pt închirierea cramei trebuie platit o taxa cf hotărârii de consiliu, domnii consilieri fiind de acord. (minutul 1:21:52).

Dl. președinte spune să ne uităm în hotărâre cât e taxa și să se achite.

Dl. Bențe il întreabă dacă este de acord dl. Feher cu plata taxei, însă acesta spune ca nu este de acord să plătească taxa.

Dl primar spune că platește el taxa dacă dl. Feher nu vrea sa plătească taxa care este stabilita prin Hotărârea Consiliului local.

Dl. Feher spune că nu e cazul să plateasca dl primar taxa. (1:28:37).

Dl. Bențe spune că atunci se va plăti taxa de închiriere a cramei dacă se dorește închirierea ei.

Dl. primar îl întreaba pe dl. Huszti dacă a vb la DSP/DSASV în legătura cu lucrarea ce se dorește a face la căminul cultural, căci timpul trece și nu vom reuși să facem nimic. Dl. Huszti spune că a uitat să vb dar va vorbi mâine dimineața.

Pt căminul cultural tinând cont că dl. Huszti nu a reușit să discute cu dl. Deizi pt căminul cultural, dl. primar le spune consilierilor că nu vom reuși să găsim echipă care să facă lucrarea acum. Trebuie pornită măcar proiectarea și execuția cât de repede căci avem banii dar nu facem nimic.

Dl. Iancu solicită să se curețe șanțurile de pe strada Fermei, astfel dl. primar spune că pentru ședința următoare dna. viceprimar să solicite oferta de preț pt închirierea unui excavator care să curețe șanțurile și cât timp durează să se facă lucrarea (1:32:30).

Dl. primar îi spune doamnei viceprimar să ia legătura cu Doru să ducă mizeria de la cimitir pt că folosește abuziv terenul primăriei.

Nemaifiind alte discuții pe ordinea de zi, lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local se încheie.

Președinte de ședință,
Bențe Nicolae Florinel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Sprintean Nicoară Anturia Raluca

