



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE
CABINET PRIMAR



HOTĂRÂRE nr. 68/29.08.2025

privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere pentru imobilul situate în intravilanul localității Viile Satu Mare, nr. parcela 3315/3, 3315/4, 3315/5 și 3315/6 în suprafața totală de 869 mp.

Consiliul Local al Comunei Viile Satu Mare, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului nr. 68/22.08.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 68/22.08.2025
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Viile Satu Mare;
- Memoriul tehnic și Planul de amplasament și delimitare, întocmite de ing. Ardelean Daniel Sorin;

Tinând cont de:

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 /2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Art. 631 - 632 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește documentația tehnico-castrală în vederea primei înscrieri pentru imobilul situat în intravilanul localității Viile Satu Mare, nr. parcelă 3315/3 în suprafață de 157 mp cat. de folosință Vie, parcela 3315/4 în suprafață de 160 mp cat. de folosință curți construcții, parcela 3315/5 în suprafață de 137 mp cat. de folosință arabil și

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 12

Nr. total al consilierilor absenți: 1

Voturi pentru: 12

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE
CABINET PRIMAR



parcela 3315/6 în suprafață de 415 mp cat. de folosință livadă conform anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă trecerea în domeniul privat al Comunei Viile Satu Mare imobilele identificate la art. 1, și se dispune prima înscriere a acestora în evidențele de carte funciară în favoarea domeniului public al Comunei Viile Satu Mare.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Viile Satu Mare.

Art. 4. Hotărârea se comunică, prin grija secretarului general al comunei Viile Satu Mare, către:

- Primarul comunei Viile Satu Mare,
- O.C.P.I Satu Mare
- Instituția Prefectului Județul Satu Mare
- Public prin afișare.

Adoptată în ședința ordinară din data de 29.08.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local
Feher Gyula



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general delegat
Roșca Maria - Daniela



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 12;

Nr. total al consilierilor absenți: 1

Voturi pentru: 12

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0