



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



HOTĂRÂREA nr. 83/30.09.2025

privind aprobarea documentatiei de alipire a unor imobile apartinand
domeniului public al comunei Viile Satu Mare inscrise in cartile funciare nr. 103338 si
100668

Consiliul Local al Comunei Viile Satu Mare, întrunit în ședința ordinară în data de 30.09.2025;
Având în vedere:

- Referatul compartimentului de resort nr. 84/22.09.2025 întocmit de compartimentul de specialitate al Primăriei Comunei Viile Satu Mare;
- Raportul de aprobare al Primarului Comunei Satu Mare nr. 84/22.09.2025;
- Proiectul de hotărâre nr. 84/22.09.2025 privind aprobarea documentatiei de alipire a unor imobile apartinand domeniului public al comunei Viile Satu Mare inscrise in cartile funciare nr. 103338 si 100668
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Prevederile art. 879 alin. (1) si (5) si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu art. 132 din Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastu si Publicitate Imobiliara nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastu si carte funciara
- Avand in vedere ca imobilele nu fac obiectul Legii nr. 18/1191, Legii nr. 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005, Legii 10/2001 si nu fac obiectul vreunui litigiu judecatoresc;

Ținând cont de necesitatea realizării unei investiții de interes public local –
extinderea Căminului Cultural – pentru a fi realizata extinderea este necesara alipirea
celor doua terenuri inscrise in cartile funciare nr. 103338 si 100668;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g)
din OUG nr. 57/2019,
Consiliul local al comunei Viile Satu Mare adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind
Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor in funcție: 13;
Nr. total al consilierilor prezenți: 13
Nr. total al consilierilor absenți: 0
Voturi pentru: 13
Voturi împotriva: 0
Abțineri: 0



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



Art. 1. Se aprobă însusirea documentatiei cadastrale cu propunerea de alipire întocmita de catre topograf autorizat Korponai Lajos – Robert avand certificat de autorizare seria RO-SM-F nr. 0015/10.11.2010

Art. 2. Se aproba alipirea imobilelor situate in loc. Viile Satu Mare, apartinand domeniului privat al comunei Viile Satu Mare, identificate dupa cum urmeaza:

- a) Imobil inscris in CF: 100668, domeniul privat al comunei Viile Satu Mare, sub nr. cadastral 100668, in suprafata din acte de 1026 mp, suprafata masurata de 1030 mp, avand categoria de folosinta arabil, intravilan
- b) Imobil inscris in CF: 103338, domeniul privat al comunei Viile Satu Mare, sub nr. cadastral 100668, in suprafata de 1480 mp, avand categoria de folosinta curti constructii , intravilan

Art. 3. Prin alipirea imobilelor identificate la art. 2 din prezenta hotarare, se va forma un corp nou de proprietate, apartinand domeniului public al comunei Viile Satu Mare.

Art. 4. Primarul Comunei Viile Satu Mare, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, inclusiv întocmirea documentației necesare înscrierii în cartea funciară.

Art. 5. Se mandateaza primarul comunei Viile Satu Mare, domnul Szucs Szabolcs pentru a semna actul de alipire

Art. 6. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general delegat al comunei Viile Satu Mare către:

- Primarul comunei Viile Satu Mare
- Instituției Prefectului Județului Satu Mare
- Compartimentului contabilitate și achiziții publice
- Publicului prin afișare

Adoptată în ședința ordinară din data de 30.09.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

Fehér Gyula



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general delegat

Roșca Maria Daniela



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție: 13;
Nr. total al consilierilor prezenți: 13
Nr. total al consilierilor absenți: 0
Voturi pentru: 13
Voturi împotriva: 0
Abțineri: 0