



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



HOTĂRÂRE nr. 108/30.12.2025

Privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora precum și amenzile, aplicabile în anul fiscal 2026 în Comuna Viile Satu Mare

Consiliul Local al comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare, întrunit în ședința de ordinara din data de 30.12.2025, în prezența unui număr de 13 consilieri din totalul de 13 în funcție,

Luând act de:

- Referatul de aprobare nr. 109/22.12.2025 prezentat de către primarul comunei Viile Satu Mare, în calitatea sa de inițiator;
- Raportul compartimentului de resort nr. 109/22.12.2025 din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care propune stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2026 ;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art. 136, alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Rata inflației pentru anul fiscal 2025 care a fost de 5.6%, comunicată pe site-ul oficial al INS, www.insse.ro
- Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C/2025/4506 din 30 septembrie 2025, unde rata de schimb a monedei EURO în vigoare la 01 octombrie 2025 este de 5.0806 lei;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările aduse prin Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art. 196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: 0

Voturi pentru: 10

Voturi împotriva: 3

Abțineri: 0



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



- prevederile art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, potrivit căreia "În cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedura de urgență prevăzută de reglementările în vigoare."

În temeiul art.75, art.87, alin.(3), art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art.136 alin.(1) art. 139, alin. (3), lit. c), coroborat cu art. 5, lit. cc), art.196 alin.(1), lit.,a" și art.243 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal **2026**, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1 %;**

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1 %;**

d) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %;**

e) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/ taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,2 %;**

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/ taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **1 %;**

g) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/ taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: 0

Voturi pentru: 10

Voturi împotriva: 3

Abțineri: 0



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

h) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015- În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul **nu** se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local după caz.

i) cota prevăzută la art. 470 alin. (3¹)-În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de **40 lei/an**.

j) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %**;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %**;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %**;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %**;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%**;

p) cota prevăzută la art. 474 alin.(13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %**;

r) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

s) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește **la 2 %**;

Art. 2.- Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la **10 %**.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: 0

Voturi pentru: 10

Voturi împotriva: 3

Abțineri: 0



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la **10 %**
- Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijlocul de transport la **10 %** .

Art. 3. Se aprobă lista facilităților fiscal acordate contribuabililor din comuna Viile Satu Mare pentru impozitele și taxele locale datorate începând cu anul 2026, conform **anexei nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Viile Satu Mare prin care s-au instituit/ stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **Anexa nr.3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune o declarație la compartimentul impozite și taxe, în cursul anului, ori de câte ori apar modificări în caracteristicile (dimensiunile ș.a.) afișajului, în termen de 30 de zile de la data apariției acestor modificări. Formatul declarației este conform formularelor tipizate pentru stabilirea, constatarea, controlul, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale și a altor venituri ale bugetelor locale.

Art. 6. Quantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de **01.01.2026**. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri Hotărârea Consiliului local Viile Satu Mare nr. 29/25.04.2025 privind aprobarea indexării nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2026 în Comuna Viile Satu Mare, cu rata inflației de 5,6 % își încetează aplicabilitatea.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei Viile Satu Mare, împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate .

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Viile Satu Mare prin compartimentul contabil și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare
Se va comunica cu:

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: 0

Voturi pentru: 10

Voturi împotriva: 3

Abțineri: 0



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



- Instituția prefectului județului Satu Mare;
- Primarul comunei Viile Satu Mare;
- Compartimentul contabil și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare ;
- Publicului prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

Felegyhazi Aniko



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL DELEGAT,

Rosca Maria-Daniela



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție: 13;
Nr. total al consilierilor prezenți: 13
Nr. total al consilierilor absenți: 0
Voturi pentru: 10
Voturi împotriva: 3
Abțineri: 0

