



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE
CABINET PRIMAR



HOTĂRÂRE nr. 112/30.12.2025

privind aprobarea documentatiei cadastrale de prima inscriere pentru imobilul situat in intravilanul localitatii Viile Satu Mare, nr. topo. 3656/2 si 3358/2 in suprafata de 1142 mp, strada Primariei

Consiliul Local al Comunei Viile Satu Mare, întrunit în ședința ordinară din data de 30.12.2025;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului nr. 113/22.12.2025 ;
Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 113/22.12.2025 prin care se propune însușirea documentației tehnico – cadastrale în vederea primei înscrieri în domeniul public al Comunei Viile Satu Mare a imobilului identificat prin nr. topo. 3656/2, si 3358/2 în suprafața de 1142 mp, categoria de folosință: curți construcții, localizat în intravilanul comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare str. Primariei;
Avizele comisiei de specialitate a Consiliului Local Viile Satu Mare;
Planul de amplasament și delimitare, întocmite de ing. Ardelean Daniel Sorin și memoriul tehnic;

Tinând cont de:

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 /2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Art. 631 - 632 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare:

HOTĂRĂȘTE

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: 0

Voturi pentru: 13

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE
CABINET PRIMAR



Art. 1. Se însușește documentația tehnico-cadastrală în vederea primei înscrieri în domeniul public al Comunei Viile Satu Mare a imobilului identificat prin parcelele 3656/2 și 3358/2 în suprafață totală de 1142 mp, categoria de folosință: curți construcții, strada Primăriei, conform anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă trecerea în domeniul public al Comunei Viile Satu Mare imobilul identificat la art. 1, și se dispune prima înscriere a acestora în evidențele de carte funciară în favoarea domeniului public al Comunei Viile Satu Mare.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Viile Satu Mare.

Art. 4. Hotărârea se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Viile Satu Mare, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Viile Satu Mare,
- O.C.P.I Satu Mare,
- Instituției Prefectului Județul Satu Mare
- Publicului prin afișare.

Adoptată în ședința ordinară din data de 30.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local
Felegyhazi Aniko



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general delegat
Rosca Maria - Daniela



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: 0

Voturi pentru: 13

Voturi împotriva: 0

Abțineri: 0