



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



HOTĂRÂRE nr. 9/20.02.2026

privind aprobarea inchirierii prin licitație publică deschisă a unui teren în suprafața de 103.553 mp, înscris în CF nr. 106131, nr. parcelă 443/12 situat în extravilanul localității Tatarești, comuna Viile Satu Mare

Consiliul Local al comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară din data de 20.02.2026

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 9/13.02.2026 privind aprobarea inchirierii prin licitație publică deschisă a unui teren în suprafața de 103.553 mp, înscris în CF nr. 106131, nr. parcelă 443/12 situat în extravilanul localității Tatarești, comuna Viile Satu Mare
- Referatul de aprobare al primarului nr. 9/13.02.2026
- Raportul de specialitate nr. 9/13.02.2026
- Cererea dl. Naghi Alin Nicolae înregistrată cu nr. 2122/2026 prin care solicită inchirierea terenului
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Viile Satu Mare,

În temeiul:

- prevederile art. 108, lit c) și art.129, alin (2), lit.c) și alin. (6), lit. a) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 333, art. 334, art. 346 și art. 362 alin (1) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.196 alin (1) lit.a) și art.139, alin (1), alin (3) lit g) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările Consiliul local al comunei Viile Satu Mare adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art.196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: —

Voturi pentru: 12

Voturi împotriva: —

Abțineri: 1



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIILE SATU MARE



Art. 1. Se aprobă inchirierea prin licitație publică deschisă a unui teren în suprafață de 103.553 mp, înscris în CF nr. 106131, nr. parcelă 443/12 situat în extravilanul localității Tatarești, comuna Viile Satu Mare.

Art. 2. Se aproba Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Vida Constantin a terenului în suprafață de 103.553 mp, înscris în CF nr. 106131, nr. parcelă 443/12 situat în extravilanul localității Tatarești, comuna Viile Satu Mare, conform caruia prețul de pornire a licitației este de 7.300 lei/an conform anexei 1 la prezenta hotărâre

Art. 3. Se aproba Caietul de sarcini care face parte integrantă din prezenta hotărâre fiind anexa 2 la prezenta.

Art. 4. Se aproba modelul-cadru al Contractului de închiriere care face parte integrantă din prezenta hotărâre fiind anexa 3 la prezenta.

Art. 5. Se mandatează dl. primar Szucs Szabolcs, legitimat cu CI, seria **SM**, nr. 714447 eliberată de către SPCLEP Păulești, să semneze contractual de închiriere.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general delegat al comunei către:

- Instituția Prefectului Județul Satu Mare
- Primarul comunei Viile Satu Mare
- Publicului prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local
Husztı Iuliu Csaba



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general delegat
Rosca Maria Daniela



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 și art. 196 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13;

Nr. total al consilierilor prezenți: 13

Nr. total al consilierilor absenți: —

Voturi pentru: 12

Voturi împotriva: —

Abțineri: 1