



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE**  
**CABINET PRIMAR**



**HOTĂRÂRE nr. 33/31.07.2026**

privind aprobarea documentatiei cadastrale de prima inscriere pentru imobilul situat in intravilanul localitatii Viile Satu Mare top. 2179/1a si 2180/2c in suprafata totala de 2251 mp

Consiliul Local al Comunei Viile Satu Mare, întrunit in ședința ordinara din data de 31.07.2026;

**Având în vedere:**

Referatul de aprobare al Primarului nr. 32/24.07.2026 ;

Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 32/24.07.2026 prin care se propune însușirea documentației tehnico – cadastrale în vederea primei înscrieri în domeniul privat al Comunei Viile Satu Mare a imobilului identificat prin nr. topo. 2179/1a si 2180/2c, în suprafața de 1486 mp, categoria de folosință: arabil, si 765 mp categorie de folosinta faneata, localizat în intravilanul comunei Viile Satu Mare, județul Satu Mare str. Lipa;

Avizele comisiei de specialitate a Consiliului Local Viile Satu Mare;

Planul de amplasament și delimitare, întocmite de ing. Timonea Ioan și memoriul tehnic;

**Tinând cont de:**

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 /2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Art. 631 - 632 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Viile Satu Mare:

**HOTĂRĂȘTE**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul

Administrativ

Nr. total al consilierilor in funcție: 13

Nr. total al consilierilor prezenți: 12

Nr. total al consilierilor absenți: 1

Voturi pentru: 12

Voturi împotriva: -

Abțineri: -



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**PRIMĂRIA COMUNEI VIILE SATU MARE**  
**CABINET PRIMAR**



**Art. 1.** Se însușește documentația tehnico-cadastrală în vederea primei înscrieri în domeniul privat al Comunei Viile Satu Mare a imobilului identificat prin parcelele 2179/1a și 2180/2c în suprafață totală de 2251 mp, din care suprafața de 1486 mp, categoria de folosință: arabil, și 765 mp categorie de folosință faneată, localizat în loc. Viile Satu Mare, strada Lipa, conform anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă trecerea în domeniul privat al Comunei Viile Satu Mare imobilul identificat la art. 1, și se dispune prima înscriere a acestora în evidențele de carte funciară în favoarea domeniului privat al Comunei Viile Satu Mare.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Viile Satu Mare.

**Art. 4.** Hotărârea se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Viile Satu Mare, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Viile Satu Mare,
- O.C.P.I Satu Mare,
- Instituției Prefectului Județul Satu Mare
- Publicului prin afișare.

*Adoptată în ședința ordinară din data de 31.07.2026*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Consilier local  
Muntan Anton



**CONTRASEMNEAZĂ**

Secretar general delegat  
Roșca Maria - Daniela



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție: 13

Nr. total al consilierilor prezenți: 12

Nr. total al consilierilor absenți: 1

Voturi pentru: 12

Voturi împotriva: -

Abțineri: -